Генеральный директор УО
Безман С.В.

печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Кудаковского, д. 17

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	54 490,90	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	31 526,30	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	24 008,61	ежедневно	руб/кв.м.	3,00
Техническое обслуживание инженерного оборудования	62 045,68	ежедневно	руб/кв.м.	7,75
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	1 360,27	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Дератизация	720,14	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	6 121,22	согласно графика	руб/кв.м.	0,76
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	23 364,67	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	3 040,61	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	28 325,66	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	1 480,30	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	1 480,30	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	2 097,63	ежедневно	руб/кв.м.	0,26
Холодное водоснабжение ОДН	337,98	ежедневно	руб/кв.м.	0,04
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	295,46	ежедневно	руб/кв.м.	0,04
ВСЕГО	**240 695,73**	-	-	**30,08**